

## ÎNCHEIERE

14 februarie 2024  
Chișinău

mun.

Judecătoria Chișinău, sediul Centru  
Instanța compusă din:  
Președintele ședinței, judecătorul  
Grefier

Petru Harmaniu  
Andreea Goreacii

examinând în ședință de pregătire pentru dezbateri judiciare, cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către BC „Moldindconbank” SA împotriva Veronicăi Vizant și Valentin Vizant cu privire la încasarea în mod solidar a datoriei și compensarea cheltuielilor de judecată –

### **a c o n s t a t a t :**

La data de 22 septembrie 2022, BC „Moldindconbank” SA a depus în adresa sediului Centru al Judecătoriei Chișinău cererea de chemare în judecată împotriva Veronicăi Vizant și Valentin Vizant cu privire la încasarea datoriei în mod solidar în sumă de 474 316, 60 lei, compusă din suma de 277 264, 41 lei cu titlu de credit, suma de 23 948, 23 lei cu titlu de dobândă, suma de 173 103, 96 lei cu titlu de dobândă de întârziere pentru neplata la scadență a creditului, precum și compensarea cheltuielilor de judecată compuse din taxa de stat în cuantum de 14 229,50 lei la depunerea acțiunii civile.

În motivarea acțiunii BC „Moldindconbank” SA a relevat că, la data de 27 septembrie 2007 Veronica Peeva (în prezent Vizant) s-a adresat către BC „Moldindconbank” SA cu cerere de acordare a creditului în suma de 1 700 000 lei.

La data de 11 octombrie 2007 a fost semnat contractul de credit nr.500f(2007) ip, în baza căruia BC „Moldindconbank” SA, prin intermediu sucursalei „Telecomtrans” a acordat Veronicăi Vizant credit în suma de 1 700 000 lei.

Suma creditului a fost acordată integral la data de 11 octombrie 2007 și în aceeași zi a fost semnat contractul de vânzare-cumpărare înregistrat notarial cu nr.6093 în baza căruia Veronica Peeva (în prezent Vizant) a cumpărat de la Lihotin Stanislav și Lihotina Vasilisa încăperea nelocativă cu suprafața de 22,2 m.p. și apartamentul nr.4, situate în mun. Chișinău, str. Ciuflea 32, la prețul total de 1 700 000 lei. Conform contractului de vânzare-cumpărare, cumpărătorul a achitat integral prețul bunurilor imobile menționate mai sus.

În vederea garantării executării obligațiilor asumate prin contractul de credit la data de 11 octombrie 2007 între BC „Moldindconbank” SA și Valentin Vizant a fost semnat contractul de fidejusiune nr.c/fid/11/10/07 prin care ultimul, în calitate de fidejutor și-a asumat obligația de a răspunde solidar de rând cu debitorul în caz de neexecutare a obligației conform contractului de credit nr.500f(2007)ip în limita valorii creditului în mărime de 1 700 000 lei, dobânzii și altor plăți aferente, calculate conform contractului de credit, cheltuieli de urmărire in justiție și executare.

Prin acordul adițional din data de 16 august 2017 semnat între BC „Moldindconbank” SA și Valentin Vizant, contractul de credit a fost modificat, în special a fost micșorată rata dobânzii

la credit.

La data de 31 octombrie 2017 între BC „Moldindconbank” SA și debitor a fost semnat actul de verificare reciprocă a datoriilor prin care s-a recunoscut că, soldul creditului neachitat constituie 1 154 403,02 lei (57 293,60 euro), dobânda (neachitată) - 7 066,82 lei (370,73 euro), comision neachitat - 0 lei, penalități - 154,67 lei (7,68 euro).

La data de 28 decembrie 2018 a fost semnat un nou acord adițional prin care părțile au consimțit că, din data semnării acestuia întregul conținut al contractului de credit nr.500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 împreună cu graficul de rambursare prevăzut de Anexa nr. 1 la contract, se modifică și se expun în nouă redacție.

Prin acordul adițional din data 28 decembrie 2018 părțile au confirmat că, soldul creditului constituie suma de 918 834, 91 lei. La fel s-a stabilit că, rata dobânzii este flotantă și constituie 11% anual.

La fel s-a prevăzut că, pentru nerestituirea în termen a creditului debitorul s-a obligat să achite BC „Moldindconbank” SA dobânda de întârziere, iar pentru neachitarea în termen a dobânzii și comisioanelor debitorul s-a obligat să plătească băncii penalitate, pentru fiecare zi de întârziere.

La data de 14 mai 2020, Veronica Vizant s-a adresat băncii cu cerere prin care a solicitat amânarea plăților lunare stabilite conform contractului de credit în perioada 17 martie 2020 – 31 mai 2020.

Drept consecința, la data de 14 mai 2020 s-a semnat acordul adițional nou la contractul de credit prin care s-a modificat graficul de rambursare a plăților aferente contractului de credit, expus în anexă nr. 1 al acordului. Celelalte clauze contractuale au rămas neschimbate.

Conform anexei la acordul adițional din data de 14 mai 2020 soldul creditului constituia suma de 674 246,79 lei. Veronica Vizant urma să achite până la data de 11 octombrie 2022 suma totală de 787 608,42 lei, din care 674 246,79 lei - soldul creditului, 109 521,18 lei - dobânda, 3 840,45 lei - alte plăți, calculate conform contractului.

Pîrîta Veronica Vizant nu și-a onorat obligațiile asumate în baza contractului de credit, modificat prin acordurile adiționale ulterioare în ceea ce privește rambursarea creditului, dobânzii pentru utilizarea acestuia, altor plăți calculate conform contractului fapt prin care a încălcat flagrant condițiile contractului de credit.

În baza calculului datoriilor nerambursate, efectuat de BC „Moldindconbank” SA la data de 15 august 2022, datoriile restante și neachitate de către Veronica Vizant în baza contractului de credit nr.500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 constituia suma de 421 226,68 lei, compusă din credit în suma de 224 508,72 lei, dobânda în suma de 23 614 lei, dobânda de întârziere pentru neplata la scadență a creditului în suma de 173 103,96 lei.

În vederea soluționării litigiului pe cale amiabilă, la data de 19 august 2022 în adresa Veronicăi Vizant și Valentin Vizant au fost expediate notificări, prin care le-a fost comunicat faptul existenței datoriilor neachitate solicitându-se achitarea acestora în termen de 15 zile din momentul recepționării notificărilor, iar în caz contrar, creditul va fi declarat scadent anticipat, iar banca va fi condiționată de a se adresa în instanța de judecată cu cerere de chemare în judecată privind încasarea sumei datoriei totale pe credit în suma de 474 316,60 lei.

Notificările au fost recepționate de părți, fapt ce se confirmă atât prin avizele poștale (înmânate destinatarilor la 29 septembrie 2022) cât și prin semnătura Veronicăi Vizant care le-a recepționat nemijlocit la data de 02 septembrie 2022.

Prin încheierea Judecătorei Chișinău, sediul Centru din 28 septembrie 2022 a fost admisă parțial cererea de asigurare a acțiunii înaintată de BC „Moldindconbank” SA, și s-a aplicat sechestrul pe sumele de bani aflate la conturile bancare ale pârâților Veronica Vizant și Valentin Vizant, în limita sumei de 301 212, 64 lei și 64 bani, compuse din suma creditului în mărime de 277 264, 41 lei și a dobânzii contractuale în mărime de 23 948, 23 lei, iar în cazul lipsei lichidităților în conturi, se aplică sechestrul și pe bunurile mobile și/sau imobile ale Veronicăi Vizant și Valentin Vizant în limita sumei de 301 212, 64 lei și 64 bani, cu executarea imediată a încheierii. În rest cererea de asigurare a acțiunii s-a respins.

În ședința de judecată din 31 ianuarie 2024 reprezentantul reclamantului BC „Moldindconbank” SA, Dumitru Rotaru a prezentat instanței cerere cu privire la confirmarea tranzacției de împăcare și încetarea procesului civil.

În motivarea cererii a relevat că, la data de 29 ianuarie 2024, BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant au semnat contractul de mediere nr. 037/2024. Tot în aceeași zi, între BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant a fost semnată tranzacția de împăcare prin mediere nr.073/2024. Prin tranzacția de împăcare s-a hotărât asupra soluționării litigiului în mod amiabil, tranzacția fiind contrasemnata de Mediatorul Gheorghe Stegarescu.

Având în vedere că prin semnarea tranzacției de împăcare, BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant au consimțit asupra soluționării, în mod amiabil, a tuturor pretențiilor ce constituie obiectul cauzei civile nr. 2-20977/2022, solicită confirmarea tranzacției de împăcare prin mediere semnate între BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant referitor la obiectul procesului civil intentat la cererea BC „Moldindconbank” SA, încetarea procesului civil în legătură cu încheierea de către părțile procesului a unei tranzacții de împăcare prin mediere precum și dispunerea restituirii către BC „Moldindconbank” SA a taxei de stat în cuantum de 14 229,50 lei, achitate prin ordinul de plată nr.4 din 20 septembrie 2022 la depunerea acțiunii civile.

În ședința de judecată *reprezentantul* pârâților Veronica Vizant și Valentin Vizant, avocatul Eduard Moraru *a susținut cererea depusă, pledând pentru admiterea acesteia.*

Audiind participanții la proces, instanța consideră necesar de a admite cererea, de a confirma tranzacția și de a dispune încetarea procesului în prezenta cauză, din următoarele motive.

În conformitate cu art. 60 alin. (5) din Codul de procedură civilă, instanța nu va admite tranzacția dintre părți dacă acest act contravine legii ori încalcă drepturile, libertățile și interesele legitime ale persoanei, interesele societății sau ale statului.

Conform art. 32 alin. (3) din Legea cu privire la mediere nr.137 din 03 iulie 2015, nu se admite includerea în tranzacție a clauzelor care: a) se referă la drepturi și obligații de care părțile nu pot dispune liber prin tranzacție; b) încalcă normele imperative ale legii, ordinea publică și bunele moravuri; c) sînt în mod evident inechitabile; d) prejudiciază interesul superior al copilului; e) încalcă drepturile unor terțe persoane neantrenate în procesul medierii.

Conform art. 33 alin. (2) din Legea nr.137 din 03 iulie 2015, dacă tranzacția încheiată în cadrul unui proces de mediere, care a avut loc în afara procesului civil, nu este executată benevol, pentru a fi executată silit, aceasta poate fi, după caz: a) confirmată de către instanța de judecată în condițiile Codului de procedură civilă.

Potrivit art. 212 alin. (5) din Codul de procedură civilă, în cazul [...] confirmării tranzacției, instanța judecătorească pronunță o încheiere prin care dispune încetarea procesului. Încheierea trebuie să conțină condițiile tranzacției, confirmate de instanță.

Potrivit art. 265 lit. d) din Codul de procedură civilă, instanța judecătorească dispune încetarea procesului în cazul în care părțile au încheiat o tranzacție, confirmată de instanță.

Potrivit art. 266 alin. (1) și (2) din Codul de procedură civilă, instanța dispune încetarea procesului printr-o încheiere, care poate fi atacată cu recurs. Pronunțând încheierea de încetare a procesului, instanța menționează că nu se admite o nouă adresare în judecată a aceleiași părți cu privire la același obiect și pe aceleași temeuri.

Astfel, instanța de judecată va analiza tranzacția nr. 073/2024 perfectată la data de 29 ianuarie 2024, urmare a procesului de mediere, în conformitate cu prevederile Legii nr. 137 din data de 03 iulie 2015 cu privire la mediere și a art. 1917-1924 al Codului Civil, exprimată de către părțile tranzacției, prin acord de voință liber exprimat și neafectat de vicii:

#### **I. Părțile tranzacției:**

1.1. BC „Moldindconbank” SA, înregistrată la Camera înregistrării de Stat, la 20 iunie 2001, IDNO 1002600028096, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. Armenească, 38, în persoana reprezentantului d-nei Olga Babără, IDNP 0993107090879, care acționează în baza procurii nr. 00-14-08/20/070 din 02 ianuarie 2024, în calitate de „Creditor”, pe de o parte și

1.2. Veronica Vizant, IDNP 0962704893907, născută la 24 noiembrie 1979, cu domiciliul în mun. Chișinău, str. M. Lermontov, 122, în calitate de „Debitor”, și Valentin Vizant, IDNP 0961012542145, născut la 09 iunie 1975, cu domiciliul în mun. Chișinău, str. Ciuflea 32, ap.4, în calitate de „Fidejutor”, reprezentați de dl Eduard Moraru, avocat, ce acționează în baza procurii din 12 decembrie 2023, autentificată de Notarul Public Stancu Ioana-Rodica și mandatul avocațial Seria MA nr.0871090 din 09 septembrie 2023, pe de altă parte,

#### **II. Obiectul tranzacției:**

Obiect al prezentei tranzacții îl constituie soluționarea amiabilă și extrajudiciară a litigiului cu privire la încasarea/achitarea, în mod solidar, a datoriilor acumulate de către debitorul Veronica Vizant și fidejutorul Valentin Vizant față de BC „Moldindconbank” SA ce decurg din contractul de credit nr.500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 (în redacția acordurilor adiționale ulterioare).

#### **III. Condițiile tranzacției:**

3.1 Debitorul Veronica Vizant și fidejutorul Valentin Vizant recunosc temeinicia pretențiilor înaintate de Bancă prin cererea de chemare privind încasarea datoriei, în baza căreia este intentată cauza civilă nr.2-20977/2022 aflată pe rol în Judecătoria Chișinău, sediul Centru și că suma datoriilor aferente contractului de credit nr. 500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 la data semnării prezentei tranzacții de împăcare constituie 244 264,33 MDL, compusă din credit în mărime de 188 093,86 MDL și dobânda contractuală în mărime de 56 170,47 MDL.

3.2. Debitorul Veronica Vizant și fidejutorul Valentin Vizant se obligă să achite, în mod solidar, până la 25 mai 2024, în rate lunare egale, datoriile aferente contractului de credit, compuse din credit și dobânda restante, existente la data semnării tranzacției de împăcare precum și suma dobânzii contractuale calculata conform prevederilor contractului de credit nr. 500f(2007)ip din 11 octombrie 2007, în redacția acordurilor adiționale ulterioare, pentru perioada până la 25 mai 2024, conform graficului anexă la prezenta tranzacție.

3.3. În cazul neachitării creditului în termenul și mărimea prevăzute în tranzacția de împăcare,

debitorul și fidejutorul se obligă să achite în mod solidar băncii penalitate în mărime de 0,1% din suma neachitată, pentru fiecare zi de întârziere. În cazul admiterii restanțelor la achitarea sumelor specificate în tranzacția de împăcare mai mult de 60 zile, plățile aferente

tranzacției pot fi declarate scadente anticipat, iar tranzacția declarată executorie de către bancă în mod unilateral, în baza notificării scrise, expediate în adresa debitorului și fidejursorului.

3.4. Banca nu va întreprinde acțiuni de executare silită în scopul recuperării datoriilor, cu condiția respectării de către debitor și fidejutor a obligațiilor de plată stabilite la pct. 3.2.

3.5. Debitorul și fidejutorul nu vor fi obligați să achite băncii suma taxei de stat, plătită de bancă la depunerea acțiunii civile, în cazul în care tranzacția de împăcare va fi confirmată de instanța de judecată, iar procesul civil încetat.

#### **IV. Modul de executare a tranzacției:**

4.1. Părțile înțeleg că prezenta tranzacție este obligatorie și se execută în mod benevol și cu bună credință.

4.2. Părțile consimt că prezenta tranzacție are (între părți) autoritatea lucrului judecat.

4.3. În situația neexecutării sau executării necorespunzătoare de către debitor și fidejutor a obligațiilor asumate în cadrul prezentei tranzacții de împăcare, Banca va notifica debitorul și fidejutorul cu acordarea acestora a termenului de 15 zile pentru achitarea sumelor restante. În cazul neachitării datoriilor restante, plățile aferente tranzacției pot fi declarate scadente anticipat iar Creditorul să solicite restituirea integrală a sumei rămase spre achitare.

4.4. Părțile convin expres și înțeleg că în cazul neexecutării de către una dintre părți a obligațiilor asumate prin tranzacția de împăcare, cealaltă parte este în drept să se adreseze în instanță de judecată cu o cerere prin care va solicita executarea silită în modul prevăzut de legislație.

#### **V. Dispoziții finale și preparatorii:**

5.1. Prezenta tranzacție va fi prezentată instanței pentru omologare și intră în vigoare la data confirmării acesteia de instanța de judecată.

5.2. Părților li s-a adus la cunoștință faptul că, în conformitate cu prevederile Legii cu privire la mediere a Republicii Moldova, în cazul neexecutării de către una dintre părți a obligațiilor asumate prin tranzacția de împăcare, cealaltă parte este în drept să se adreseze în instanță de judecată cu o cerere prin care va solicita executarea silită în modul prevăzut de legislație.

5.3. Mediatorul nu are putere de decizie în privința conținutului înțelegerii asupra căreia vor conveni părțile.

5.4. Orice eventuale greșeli de calcul și/sau tipar comise de una din părți la încheierea prezentei tranzacții, descoperite ulterior nu păgubesc pe nici una din părți și urmează a fi reparate, fără a afecta valabilitatea prezentei tranzacții.

5.5. Părțile declară că toate clauzele prezentei tranzacții sunt esențiale și anularea parțială a acesteia nu se admite.

5.6. Debitorul și fidejutorul recunosc că au achitat benevol, până la semnarea prezentei tranzacții de împăcare prin mediere suma dobânzii de întârziere pentru neplata la scadență a creditului și cheltuielilor legate de încasarea datoriei contractuale în mărime de 2820 lei.

5.7. Toate cheltuielile legate de încheierea și executarea prezentei tranzacții sunt puse pe seama Debitorului și Fidejursorului.

5.8. Prezenta tranzacție este întocmită în limba de stat, în cinci exemplare identice câte unul pentru fiecare parte, instanța de judecată și unul pentru mediator, fiecare având aceiași forță juridică.

Anexa la tranzacția de împăcare prin mediere încheiată între BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant din 29 ianuarie 2024, și anume graficul de rambursare a

datoriilor aferente contractului de credit nr.500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 (în redacția acordurilor adiționale ulterioare) încheiat între BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant:

	<b>Data limită achitării ratei lunare</b>	<b>Suma ratei lunare</b>
1	25 februarie 2024	62 080,70 MDL
2	25 martie 2024	62 080,70 MDL
3	25 aprilie 2024	62 080,70 MDL
4	24 mai 2024	62 080,70 MDL
	<b>TOTAL</b>	<b>248 322,79 MDL</b>

În conformitate cu art. 89 alin. (1) din Codul de procedură civilă, taxa de stat plătită se restituie, parțial sau integral, în cazul: e) încetării procesului pentru motivele specificate la art.265 lit. b) [...]; i) încetării procesului în legătură cu confirmarea tranzacției încheiate în procesul de mediere în condițiile art.39 din Legea cu privire la mediere nr.137 din 03 iulie 2015.

În conformitate cu art. 89 alin. (3) din Codul de procedură civilă, restituirea taxei de stat se efectuează de Serviciul Fiscal de Stat prin intermediul Trezoreriei de Stat în termen de cel mult un an de la data emiterii încheierii.

Conform art. 39 alin. (3) din Legea nr.137 din 03 iulie 2015, părțile care recurg la mediere după depunerea cererii de chemare în judecată beneficiază de următoarele facilități: b) în cazul finalizării procesului de mediere prin tranzacția asupra tuturor pretențiilor, taxa de stat se restituie în proporție de: 100% – pentru împăcarea în instanța de fond.

Dintr-o altă perspectivă, din economia art. 270 alin. (3) din Codul de procedură civilă se deduce că, prin încheierea de încetare a procesului se anulează măsurile de asigurare a acțiunii, dacă acestea au fost aplicate.

Având în vedere că tranzacția la caz nu contravine legislației, instanța consideră că se atestă temei de drept pentru a fi confirmată, iar procesul încetat cu restituirea integrală a taxei de stat achitată de reclamant și anularea măsurilor de asigurare dispuse prin încheierea Judecătoriai Chișinău, sediul Centru din 28 septembrie 2022.

În conformitate cu prevederile art. art. 89, 212 alin. (5), 265 lit. d), 269-270 din Codul de procedură civilă, instanța de judecată –

### **d i s p u n e :**

Se admite cererea înaintată de către de către BC „Moldindconbank” SA.

Se confirmă tranzacție de împăcare prin mediere nr. 073/2024 încheiată la Biroul Individual al mediatorului „Gheorghe Stegarescu” între BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant, prin care părțile drept rezultat al acordului liber de voință au convenit la următoarele:

### **III. Condițiile tranzacției:**

3.1 Debitorul Veronica Vizant și fidejusalul Valentin Vizant recunosc temeinicia pretențiilor înaintate de Bancă prin cererea de chemare privind încasarea datoriei, în baza căreia este intentată cauza civilă nr.2-20977/2022 aflată pe rol în Judecătoria Chișinău, sediul Centru și că suma datoriilor aferente contractului de credit nr. 500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 la data semnării prezentei tranzacții de împăcare constituie 244 264,33 MDL, compusă din credit în mărime de 188 093,86 MDL și dobânda contractuală în mărime de 56 170,47 MDL.

3.2. Debitorul Veronica Vizant și fidejusalul Valentin Vizant se obligă să achite, în mod solidar, până la 25 mai 2024, în rate lunare egale, datoriile aferente contractului de credit,

compuse din credit și dobânda restante, existente la data semnării tranzacției de împăcare precum și suma dobânzii contractuale calculata conform prevederilor contractului de credit nr. 500f(2007)ip din 11 octombrie 2007, în redacția acordurilor adiționale ulterioare, pentru perioada până la 25 mai 2024, conform graficului anexă la prezenta tranzacție.

3.3. În cazul neachitării creditului în termenul și mărimea prevăzute în tranzacția de împăcare,

debitorul și fidejusalul se obligă să achite în mod solidar băncii penalitate în mărime de 0,1% din suma neachitată, pentru fiecare zi de întârziere. În cazul admiterii restanțelor la achitarea sumelor specificate în tranzacția de împăcare mai mult de 60 zile, plățile aferente tranzacției pot fi declarate scadente anticipat, iar tranzacția declarată executorie de către bancă în mod unilateral, în baza notificării scrise, expediate în adresa debitorului și fidejusalului.

3.4. Banca nu va întreprinde acțiuni de executare silită în scopul recuperării datoriilor, cu condiția respectării de către debitor și fidejusal a obligațiilor de plată stabilite la pct. 3.2.

3.6. Debitorul și fidejusalul nu vor fi obligați să achite băncii suma taxei de stat, plătită de bancă la depunerea acțiunii civile, în cazul în care tranzacția de împăcare va fi confirmată de instanța de judecată, iar procesul civil încetat.

#### **IV. Modul de executare a tranzacției:**

4.1. Părțile înțeleg că prezenta tranzacție este obligatorie și se execută în mod benevol și cu bună credință.

4.2. Părțile consimt că prezenta tranzacție are (între părți) autoritatea lucrului judecat.

4.3. În situația neexecutării sau executării necorespunzătoare de către debitor și fidejusal a obligațiilor asumate în cadrul prezentei tranzacții de împăcare, Banca va notifica debitorul și fidejusalul cu acordarea acestora a termenului de 15 zile pentru achitarea sumelor restante. În cazul neachitării datoriilor restante, plățile aferente tranzacției pot fi declarate scadente anticipat iar Creditorul să solicite restituirea integrală a sumei rămase spre achitare.

4.4. Părțile convin expres și înțeleg că în cazul neexecutării de către una dintre părți a obligațiilor asumate prin tranzacția de împăcare, cealaltă parte este în drept să se adreseze în instanță de judecată cu o cerere prin care va solicita executarea silită în modul prevăzut de legislație.

#### **V. Dispoziții finale și preparatorii:**

5.1. Prezenta tranzacție va fi prezentată instanței pentru omologare și intră în vigoare la data confirmării acesteia de instanța de judecată.

5.2. Părților li s-a adus la cunoștință faptul că, în conformitate cu prevederile Legii cu privire la mediere a Republicii Moldova, în cazul neexecutării de către una dintre părți a obligațiilor asumate prin tranzacția de împăcare, cealaltă parte este în drept să se adreseze în instanță de judecată cu o cerere prin care va solicita executarea silită în modul prevăzut de legislație.

5.3. Mediatorul nu are putere de decizie în privința conținutului înțelegerii asupra căreia vor conveni părțile.

5.4. Orice eventuale greșeli de calcul și/sau tipar comise de una din părți la încheierea prezentei tranzacții, descoperite ulterior nu păgubesc pe nici una din părți și urmează a fi reparate, fără a afecta valabilitatea prezentei tranzacții.

5.5. Părțile declară că toate clauzele prezentei tranzacții sunt esențiale și anularea parțială a acesteia nu se admite.

5.6. Debitorul și fidejusalul recunosc că au achitat benevol, până la semnarea prezentei tranzacții de împăcare prin mediere suma dobânzii de întârziere pentru neplata la

scadență a creditului și cheltuielilor legate de încasarea datoriei contractuale în mărime de 2820 lei.

5.7. Toate cheltuielile legate de încheierea și executarea prezentei tranzacții sunt puse pe seama Debitorului și Fidejutorului.

5.8. Prezenta tranzacție este întocmită în limba de stat, în cinci exemplare identice câte unul pentru fiecare parte, instanța de judecată și unul pentru mediator, fiecare având aceiași forță juridică.

Graficul de rambursare a datoriilor aferente contractului de credit nr.500f(2007)ip din 11 octombrie 2007 (în redacția acordurilor adiționale ulterioare) încheiat între BC „Moldindconbank” SA, Veronica Vizant și Valentin Vizant, anexă la tranzacția de împăcare prin mediere:

	<b>Data limită achitării ratei lunare</b>	<b>Suma ratei lunare</b>
1	25 februarie 2024	62 080,70 MDL
2	25 martie 2024	62 080,70 MDL
3	25 aprilie 2024	62 080,70 MDL
4	24 mai 2024	62 080,70 MDL
	<b>TOTAL</b>	<b>248 322,79 MDL</b>

Se încetează procesul în cauza civilă intentată la cererea de chemare în judecată depusă de către BC „Moldindconbank” SA către Veronica Vizant și Valentin Vizant cu privire la încasarea în mod solidar a datoriei în mărime de 421 226,68 lei, compusă din credit în sumă de 224 508,72 lei, dobânda în sumă de 23 614 lei, dobânda de întârziere pentru neplata la scadență a creditului în sumă de 173103,96 lei, precum și compensarea cheltuielilor de judecată compuse din taxa de stat în cuantum de 14 229,50 lei la depunerea acțiunii.

Se explică reclamantului BC „Moldindconbank” SA că, nu se admite o nouă adresare în judecată împotriva Veronica Vizant și Valentin Vizant cu privire la același obiect și pe aceleași temeuri.

Se restituie BC „Moldindconbank” SA din bugetul de Stat, prin intermediul Serviciul Fiscal de Stat și a Trezoreriei de Stat, în termen de cel mult un an de la data emiterii prezentei încheieri, taxa de stat în mărime de 14 229 (paisprezece mii două sute douăzeci și nouă) lei și 50 bani, achitată la depunerea acțiunii prin ordinul de plată nr. 4 din 20 septembrie 2022.

La data intrării în vigoare a prezentei încheieri, se anulează măsura de asigurare a acțiunii – sechestrul pe sumele de bani aflate la conturi, precum și pe bunurile mobile și/sau imobile ale Veronicăi Vizant și Valentin Vizant în limita sumei de 301212,64 lei, aplicată prin încheierea Judecătoriai Chișinău, sediul Centru din 28 septembrie 2022.

Încheierea cu drept de recurs la Curtea de Apel Chișinău în termen de 15 zile de la comunicare prin intermediul instanței emitente.

**Președintele ședinței,  
judecător  
Harmanic**

**Petru**