

Dosarul nr. 2i-189/20 (2-20053132-12-2i-21052020)

HOTĂRÂRE

În numele legii

10 iunie 2020 ora 15:00

mun.

Chișinău

Judecătoria Chișinău (sediul Central)

În componență completului:

Președintele ședinței, judecătorul
grefier

Guțan Vitalie
Medvițchi Diana

a examinat în ședință publică cererea introductivă înaintată de debitorul SRL "Central House" privind intentarea procesului de insolvabilitate față de propria persoană și cererea de alăturare la cererea introductivă înaintată de creditorul SRL "Central Group",

A CONSTATAT:

La 21.05.2020, debitorul SRL "Central House" a înaintat cerere introductivă privind intentarea procesului de insolvabilitate față de propria persoană.

În motivarea cererii introductive, debitorul a invocat că, SRL "Central House" a fost înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la data de *****, cu numărul de identificare de stat IDNO/codul fiscal: *****.

Întreprinderea dispune de următorul cont bancar: IBAN *****, Banca Comercială Română, sucursala nr. 3 Russo, cod bancar: *****.

Conducătorul/administrator al întreprinderii este *****.

Asociații întreprinderii SRL "Central House", potrivit extrasului Registrului de stat al persoanelor juridice nr.22801 din 12.02.2020, sunt:

SRL "Ubicuit Grup" - cota 3 780 lei, ce constituie 70%;

***** - cota 1 080 lei, ce constituie 20%;

***** - cota 90 lei, ce constituie 1,67%;

***** - cota 90 lei, ce constituie 1,67%;

***** - cota 360 lei, ce constituie 6,67%

La fel a susținut că, ***** a declarat SRL "Ubicuit Grup" rezoluțiunea contractului de vânzare-cumpărare a cotei părți din SRL "Central House" și urmează toată procedura de excludere din registrul persoanelor juridice a SRL "Ubicuit Grup" în calitate de fondator al SRL "Central House".

Indică că conform actelor de fondare a întreprinderii, genurile principale de activitate sunt: Activități ale agențiilor imobiliare; Alte tipuri de comerț cu ridicata; Comerțul cu ridicata pe bază de tarife sau contracte; Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii;Închirierea bunurilor imobiliare proprii; Intermedieri pentru vânzarea unui asortiment larg de mărfuri.

Capitalul social al întreprinderii constituie 5 400 lei.

A invocat că la momentul actual SRL "Central House" dispune de datorii în sumă totală de 9 586 230,49 lei, formate din: datorii comerciale – 968 200 lei, retribuiția muncii - 394 000 lei, datorii la împrumut – 4 048 201,72 lei, alte datorii - 3 930 579 lei, precum și datorii la Bugetul de Sat în sumă de 245 249,77 lei.

Susține că la momentul de față debitorul nu dispune de bani în casă și pe conturile bancare, fiind în imposibilitate de acoperire a datoriilor întreprinderii debitoare față de creditorii săi.

Astfel, debitorul SRL "Central House" declară că se află în incapacitate de plată a datoriilor în sumă de 9 586 230,49 lei și că nu dispune de suficiente mijloace bănești pentru achitarea integrală a datoriilor scadente.

Indică că SRL "Central House" dispune de datorii ajunse la scadență și nu are mijloace bănești suficiente pentru a le achita, fapt pentru care întreprinderea se află în incapacitate de plată. Reieșind din situația creată, în temeiul prevederilor legale, debitorul SRL "Central House" are obligația de a prezenta cererea introductivă pentru protejarea intereselor întreprinderii și a creditorilor acesteia.

La momentul actual pe rolul instanțelor de judecată se află următoarele litigii în care debitorul are calitatea de participant la proces și anume:

1) ÎS „Gărilor și Stațiile Auto” către „Central House” SRL (inclusiv acțiune reconvențională), dosar nr. 12-2c-2165-12012018 la Judecătoria Chișinău, sediul Centru, judecător Zinaida Talpalaru, următoarea ședință de judecată încă nu a fost fixată, ultima fiind pe data de 25.03.2020 ora 15:00, dar care nu a avut loc din cauza declarării stării de urgență;

2) SRL "Central House" către „Gărilor Auto Moderne” SRL, dosar nr. 2-19182776-12-2c-15112019, Judecătoria Chișinău, sediul Centru, judecător Larisa Lavric, următoarea ședință de judecată este fixată pentru data de 12.06.2020 ora 10:00;

3) „Gărilor Auto Modeme” SRL către „Central House” SRL, dosar nr. 2-19127709-12-2-05082019, Judecătoria Chișinău, sediul Centru, judecător Diana Tricolici, următoarea ședință de judecată este fixată pentru data de 07.05.2020, ora 12:00;

4) ÎS „Gărilor și Stațiile Auto” către „Central House” SRL, dosar nr. 12-2c-81107-05122017, Judecătoria Chișinău, sediul Centru, judecător Maria Frunze, următoarea ședință de judecată fiind fixată pe 18.06.2020. ora 10:00;

5) „Central House” SRL către ÎS „Gărilor și Stațiile Auto”, dosar nr. 12-2c-59540-08092018 la Judecătoria Chișinău, sediul Centru, judecător Serghei Dimitriu, următoarea ședință de judecată încă nu a fost fixată, ultima fiind pe data de 15.04.2020 ora 14:00, dar care nu a avut loc din cauza declarării stării de urgență;

6) „Central House” SRL către ÎS „Gărilor și Stațiile Auto” și executorul judecătoresc Plamadeala Andrian, dosar nr. 2-19159618-02-25r-17012020, la Curtea de Apel Chișinău, judecător raportor Viorica Mihaila, următoarea ședință de judecată încă nu a fost fixată, ultima fiind pe data de 19.03.2020, ora: 10:00, dar care nu a avut loc din cauza declarării stării de urgență;

7) „Central House” SRL către ÎS „Gărilor și Stațiile Auto” și executorul judecătoresc Plamadeala Andrian, dosar nr. 2-20051881-32-25-19052020-1, la Judecătoria Hîncești, ședință de judecată încă nu a fost fixată;

Totodată, susține că „Central House” SRL are înregistrat dreptul de proprietate asupra unor bunuri imobile amplasate în mun. Chișinău, str. M. Varlaam, 58 cu destinație nelocativă. Asupra bunurilor imobile ale debitorului sunt aplicate sechestre de către executorul judecătoresc Plamadeala Andrian și executorul judecătoresc Mațarin Anatolie, în baza titlurilor executorii emise de instanța de judecată.

Indică că în afară de bunurile imobile menționate, SRL ”Central House” mai dispune de bunuri mobile, active și anume:

Obiecte de mică valoare și scurtă durată în sumă de 1 321,11 lei;

Creanțe comerciale în sumă de 1 629 017,99 lei;

Avansuri acordate curent în sumă de 124 871,05 lei;

Creanțe privind veniturile din utilizarea de către terți a activelor entității în sumă de 219 674,26 lei.

Întreprinderea debitoare are aplicate sechestre asupra bunurilor sale, inclusiv asupra contului bancar și respectiv este în imposibilitate să le direcționeze imediat în vederea stingerii datoriilor acumulate față de creditorii săi. Totodată, în vederea redresării situației economice a întreprinderii, debitorul își declară intenția de a se restructura.

SRL ”Central House” declară instanței de insolabilitate că se află în stare de insolabilitate și își exprimă direct intenția de a se restructura, fapt pentru care solicită emiterea unei hotărâri de intentare a procesului de insolabilitate, în temeiul art. 21 alin. (6) a Legii insolabilității nr.149 din 29.06.2012.

Totodată, în conformitate cu prevederile art. 16 alin. (1), lit. h) a Legii insolabilității nr.149 din 29.06.2012, propune numirea în funcția de administrator al insolabilității SRL ”Central House” pe administratorul autorizat Bostan Nicolae, deținător al autorizației nr. 19 din 14.01.2015, eliberată de Ministerul Justiției al Republicii Moldova.

Solicită admiterea cererii introductive, intentarea procedurii de insolabilitate față de întreprinderea SRL ”Central House”, cu sediul mun. Chișinău, str. Mitropolit Varlaam, 58, IDNO: *****; numirea în calitate de administrator al insolabilității SRL ”Central House” pe Administratorul Autorizat Bostan Nicolae, deținător al autorizației nr. 19 din 14.01.2015, eliberată de Ministerul Justiției al Republicii Moldova.

Prin încheierea judecătorului Judecătoriei Chișinău, sediul Central din 22 mai 2020, a fost admisă spre examinare cererea introductivă depusă de debitorul SRL ”Central House” privind intentarea procesului de insolabilitate în privința sa, totodată fiind obligat și la înlăturarea neajunsurilor indicate în încheiere.

La 26.05.2020, creditorul SRL ”Central Group” a depus cerere de alăturare la cererea introductivă depusă de SRL ”Central House”.

În susținerea cererii de alăturare, SRL ”Central Group” a invocat că, conform informațiilor de pe portalului instanțelor judecătorești, debitorul SRL „Central House” a depus cerere introductivă, prin care a solicitat admiterea cererii introductive spre examinare și numirea în calitate de administrator al insolabilității a SRL „Central House” administratorul autorizat Bostan Nicolae, iar prin încheierea Judecătoriei Chișinău, sediul Central nr. 2i-189/20 din 22.05.2020, s-a admis spre examinare cererea introductivă înaintată de SRL „Central House” privind intentarea procesului de

insolvabilitate față de sine și s-a stabilit ședința de examinare a cererii introductive pentru data de 04.06.2020, ora 12:30.

În acest context, reieșind din art. 28 alin. (6) al Legii insolvenței nr. 149 din 29.06.2012, înaintează prezenta cerere de alăturare la cererea introductivă înaintată de SRL „Central House”, IDNO *****.

Susține că creditorul SRL ”Central Group” deține o creanță față de debitorul SRL ”Central House” în sumă de 5 406 131,95 lei. Creanța este născută din următoarele acte juridice: Contract de împrumut nr. 02/03 din 01.03.2018 - cu suma creanței de 2 491 430,60 lei, scadentă la data de 15.09.2019; Contract de preluare a datoriei nr. 20/01, 20/02, 20/03 din 18.05.2020 - cu suma creanței de 2 914 701,35 lei, scadentă la 31.05.2020.

Indică că debitorul a recunoscut creanța sa față de creditor, fapt care se dovedește prin Actul de verificare între întreprinderile SRL ”Central House” și SRL ”Central Group” din 25.05.2020, fișa de pe contul contabil nr. 544.2 a SRL ”Central Group”, Contract de cesiune 20/01, 20/02, 20/03 din 18.05.2020 pe perioada 01.01.20-25.05.20.

Până la momentul de față debitorul nu a achitat creditorului sumele datorate, iar creditorul constată că acesta este în incapacitate de plată. Mai mult ca atât, însăși debitorul menționează în cererea introductivă că este în incapacitatea de plată și solicită intentarea procesului de insolvență față de sine.

Astfel, indică că SRL ”Central House” nu a manifestat diligența necesară și nu a executat până la moment creanța sa față de creditorul SRL ”Central Group”. Mai mult ca atât, debitorul nu este capabil la moment să execute creanța sa față de creditor din motiv că acesta are sechestrare bunurile sale și conturile bancare.

Totodată, conform prevederilor art. 45 alin. (1) a Legii insolvenței nr. 149 din 29.06.2012, creanțele neajunse la scadență se consideră scadente din momentul intentării procesului de insolvență - respectiv din momentul intentării procesului de insolvență față de debitorul SRL ”Central House” va deveni scadentă creanța creditorului SRL ”Central Group” în sumă de 2 914 701,35 lei.

Prin urmare, aplicând prevederile legale menționate anterior la circumstanțele faptice, constată indubitabil că creanța creditorului SRL ”Central Group” față de debitorul SRL ”Central House” în mărime de 5 406 131,95 lei, formată ca urmare a neexecutării obligațiilor de către cel din urmă, este una certă, lichidă și exigibilă, urmând a fi validată în cadrul procesului de insolvență a debitorului.

Indică că, în circumstanțele în care SRL ”Central House” nu a manifestat diligența necesară și nu a achitat datoriile sale față de creditor, conchide că creditorul SRL ”Central Group” se vede obligat să depună prezenta cerere de alăturare la cererea introductivă depusă de creditorul SRL ”Central House”, pentru a-și recupera creanțele sale.

Luând în considerație faptul că debitorul nu efectuează plățile datorate creditorilor săi, deci debitorul nu își execută obligațiile sale scadente, și că acesta însăși recunoaște în cererea introductivă că se află în incapacitatea de plată, conchide că debitorul SRL ”Central House” se află în incapacitate de plată și deci în privința acestuia urmează a fi intentat proces de insolvență.

De asemenea, menționează că creditorul SRL "Central Group" îndeplinește toate cerințele legale pentru confirmarea creanțelor scadente solicitate de la debitor, prezentând în acest sens probe suficiente. Astfel, la cererea de alăturare creditorul anexează toate documentele ce adevăresc obligațiile debitorului față de creditor, mărimea datoriilor la aceste obligații, cât și alte documente pe care își întemeiază cererile.

Solicită SRL "Central Group" admiterea prezentei cererii de alăturare la cererea introductivă depusă de creditorul SRL "Central House"; intentarea procesului de insolabilitate față de SRL "Central House" și desemnarea în calitate de administrator al insolabilității debitorului pe Administratorul Autorizat Bostan Nicolae, deținător al autorizației nr. 19 din 14.01.15 eliberată de Ministerul Justiției al Republicii Moldova; admiterea și validarea creanței creditorului SRL "Central Group" în sumă de 5 406 131,95 lei, ca creanță chirografară de rangul V.

La 09.06.2020, creditorul SRL "Central Group" a depus cerere de anexare a actelor la dosar și examinare a cauzei în lipsa părții la ședința din 10.06.2020.

Tot la 09.06.2020 și debitorul SRL "Central House" a depus cerere de examinare a cauzei în lipsa părții în ședința din 10.06.2020 și anexare a actelor la materialele cauzei.

Iar la 10.06.2020 de la debitorul SRL "Central House" a parvenit o nouă cerere de informare a instanței de insolabilitate, prin care administratorul statutar ***** a solicitat examinarea în lipsă a cererii depuse, având în vedere regimul special instituit la Judecătoria Chișinău, sediul Central prin Dispoziția nr. 30 din 05.06.2020.

Prin aceeași cerere a adus la cunoștința instanței că, prin dispoziția din 05.06.2020 au fost revocate toate împuternicirile acordate de către fostul administrator dl ***** , că susține și solicită admiterea cererii introductive din 21.05.2020 depusă de SRL "Central House" pentru motivele arătate în ea, iar în calitate de administrator al insolabilității la SRL "Central House" nu poate fi numit administratorul autorizat Bostan Nicolae (deținător al autorizației nr.19 din 14.01.2015), întrucât nu respectă condițiile art. 63 pct.8 din Legea insolabilității și numirea în calitate de administrator al insolabilității la SRL "Central House" pe administratorul autorizat Crețu Adriana (deținător al autorizației nr.190 din 23.02.2015),

În ședință de judecată atât reprezentantul debitorului SRL "Central House", cât și a creditorului SRL "Central Group" nu s-au prezentat, având în vedere regimul special instituit la Judecătoria Chișinău, sediul Central prin Dispoziția președintelui instanței nr. 30 din 05.06.2020, însă prin cereri au solicitat examinarea cererii introductive și a cererii de alăturare la cererea introductivă în lipsa lor.

Examinând materialele cauzei, instanța de insolabilitate consideră cererea introductivă și cererea de alăturare la cererea introductivă întemeiate și pasibile de a fi admise, cu intentarea procesului de insolabilitate, din următoarele considerente.

În conformitate cu art. 239 - 240 Cod de procedură civilă, hotărârea judecătorească trebuie să fie legală și întemeiată. La adoptarea hotărârii, instanța judecătorească, în limitele pretențiilor invocate, apreciază probele, determină circumstanțele care au importanță pentru soluționarea pricinii, care au fost sau nu stabilite, caracterul raportului juridic dintre părți, legea aplicabilă soluționării pricinii și admisibilitatea acțiunii.

În acest sens, se constată că norma de drept indicată impune instanței de judecată exigențe privind studierea minuțioasă a situației de fapt a chestiunii supuse judecării și încadrarea corectă de drept.

Potrivit art. 356 CPC, cererea de declarare a insolvenței se judecă în instanță conform normelor generale din prezentul cod, cu excepțiile și completările stabilite de legislația insolvenței.

În conformitate cu prevederile art. 1 alin. (4) din Legea insolvenței nr. 149 din 29.06.2012, procesul de insolvență se desfășoară în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă și cu cele ale prezentei legi.

Potrivit art. 5 alin. (5) lit. a) al Legii insolvenței, principalele competențe ale instanței de insolvență în cadrul prezentei legi sunt pronunțarea motivată a hotărârii de intentare a procesului de insolvență și, după caz, de intrare în insolvență atât prin procedura falimentului, cât și prin procedura de restructurare a debitorului.

Potrivit art. 34 alin. (1) din Legea insolvenței nr. 149 din 29.06.2012, instanța de insolvență hotărăște, în baza aprecierii temeiului de insolvență și a faptelor constatate în cadrul examinării cererii introductive, asupra intentării procedurii de insolvență sau asupra respingerii cererii introductive.

Conform prevederilor art. 12 din Legea insolvenței, dreptul de a depune cerere introductivă îl au: debitorul, creditorii, alte persoane indicate în prezenta lege.

Iar potrivit art. 13 alin. (1) din Legea insolvenței, debitorul este în drept să depună cerere introductivă în situația în care există pericolul intrării lui în incapacitate de plată când, în mod previzibil, nu își va putea executa la scadență obligațiile pecuniare.

(2) Dreptul de a depune cerere introductivă în numele debitorului conform alin.(1), în cazul în care acesta nu este persoană fizică, îl au: organul executiv, persoana care, în conformitate cu legislația în vigoare, deține dreptul de reprezentare a debitorului, asociații cu răspundere nelimitată și lichidatorii debitorului.

Potrivit prevederilor art. 14 alin. (1) al Legii insolvenței, debitorul este obligat să depună cerere introductivă dacă există unul din temeiurile prevăzute la art.10.

Conform art. 10 alin. (1) al aceleiași legi, intentarea unui proces de insolvență presupune existența unui temei.

(2) Temeiul general de intentare a unui proces de insolvență constă în incapacitatea de plată a debitorului.

(3) Temeiul special de intentare a unui proces de insolvență constă în supraîndatorarea debitorului în cazul în care acesta este persoană juridică responsabilă de creanțele creditorilor în limitele patrimoniului său. În acest caz, la baza evaluării patrimoniului debitorului trebuie pusă continuarea activității lui dacă acest fapt este posibil.

În conformitate cu art. 2 din Legea insolvenței, incapacitatea de plată reprezintă situația financiară a debitorului caracterizată prin incapacitatea lui de a-și executa obligațiile pecuniare scadente, inclusiv obligațiile fiscale. Incapacitatea de plată este de regulă prezumată în cazul în care debitorul a încetat să efectueze plăți.

La fel, potrivit art. 21 alin. (6) din Legea insolvenței nr. 149 din 29.06.2012, dacă în cererea introductivă debitorul declară că se află în stare de insolvență și își

exprimă intenția de a lichida sau de a își restructura activitatea, instanța de judecată va adopta, în cel mult 10 zile lucrătoare, cu citarea debitorului, o hotărâre de intentare a procesului de insolabilitate fără drept de recurs, obligându-l, după caz, să prezinte un plan al procedurii de restructurare. În acest caz, prevederile art.23-29 nu se aplică.

La caz, potrivit înscrisurilor administrate la cererea introductivă, instanța de insolabilitate constată că, debitorul SRL "Central House" a fost înregistrată la Camera Înregistrării de Stat la data de *****, cu numărul de identificare de stat și codul fiscal: ***** (f.d. 16, 202).

SRL "Central House" dispune de următoarele conturi bancare: nr. 222463016/MDL, IBAN *****, deschis la Banca Comercială Română Chișinău SA, sucursala nr. 3 Russo, soldul căruia este de 245 039,87 lei (f.d. 27, 28, 203-205) și IBAN MD16VI00002224211145MDL deschis la BC "Victoriabank" SA, filiala 11 Chișinău, soldul căruia este 0 (zero) lei (f.d. 27, 206).

Potrivit extraselor din Registrul de stat al persoanelor juridice, asociații SRL "Central House" sunt: SRL "Ubicuit Grup" - cota 70%; ***** - cota 20%; ***** - cota 1,67%; ***** - cota 1,67%; ***** - cota 6,67% (f.d. 16, 202, 210).

Capitalul social al întreprinderii SRL "Central House" constituie 5 400 lei.

La fel, instanța constată că potrivit cererii introductive, SRL "Central House" dispune de datorii în sumă totală de **9 586 230,49** lei, formate din: datorii comerciale – 968 200 lei, retribuiția muncii - 394 000 lei, datorii la împrumut – 4 048 201,72 lei, alte datorii - 3 930 579 lei, precum și datorii la Bugetul de Sat în sumă de 245 249,77 lei (f.d. 82).

Astfel, debitorul SRL "Central House" declară că se află în incapacitate de plată a datoriilor în sumă de 9 586 230,49 lei și că nu dispune de suficiente mijloace bănești pentru achitarea integrală a datoriilor scadente.

Totodată, instanța de insolabilitate reține că, SRL "Central House" are înregistrat dreptul de proprietate asupra unor bunuri imobile amplasate în mun. Chișinău. str. M. Varlaam, 58 cu destinație nelocativă (f.d. 29-67, 163-201). Asupra bunurilor imobile ale debitorului sunt aplicate sechestre de către executorul judecătoresc Plamadeala Andrian și executorul judecătoresc Mațarin Anatolie, în baza titlurilor executorii emise de instanța de judecată.

La fel, SRL "Central House" mai dispune de bunuri mobile și active, după cum urmează: Obiecte de mică valoare și scurtă durată în sumă de 1 321,11 lei; Creanțe comerciale în sumă de 1 629 017,99 lei; Avansuri acordate curent în sumă de 124 871,05 lei; Creanțe privind veniturile din utilizarea de către terți a activelor entității în sumă de 219 674,26 lei (f.d. 19-20).

În circumstanțele descrise, instanța de insolabilitate concluzionează că cererea introductivă este întemeiată, iar existența temeiului general de intentare a procesului de insolabilitate și anume incapacitatea de plată, este constatat.

Potrivit prevederilor art. 28 alin. (6) din legea insolabilității, în cel mult 30 de zile calendaristice de la notificarea efectuată conform art.26, creditorii prezintă o referință la cererea introductivă, prin care se opun intentării procesului de insolabilitate ori se alătură cererii creditorului inițial prin înaintarea creanțelor asupra patrimoniului

debitorului. Rea-credința persoanei care a înaintat cererea introductivă trebuie dovedită de creditorul care se opune intentării procesului de insolabilitate.

Astfel, la 26.05.2020, creditorul SRL "Central Group" s-a alăturat la cererea introductivă, pe care a susținut-o integral, solicitând totodată și admiterea și validarea creanței sale în valoare totală de 5 406 131,95 lei.

Având în vedere cele menționate mai sus, instanța de judecată consideră necesar de a intenta procesul de insolabilitate față de debitor.

Potrivit prevederilor art. 30 alin. (4) lit. a) din Legea insolabilității, după judecarea cererii introductive, instanța de insolabilitate adoptă una din următoarele hotărâri: se constată insolabilitatea debitorului și i se intentează proces de insolabilitate.

Odată cu intentarea procedurii de insolabilitate, instanța urmează să desemneze candidatura administratorului insolabilității, indicând în dispozitivul hotărârii de intentare a procedurii de insolabilitate numele, prenumele și adresa acestuia (art. 34 alin. (2) lit. b) din Legea insolabilității).

Conform art. 63 alin. (4) din Legea insolabilității, la etapa intentării procedurii, instanța de insolabilitate desemnează candidatura administratorului provizoriu, administratorului insolabilității sau a lichidatorului, propusă de debitor sau de creditorul care a inițiat procedura.

Deci dreptul de a propune candidatura administratorului insolabilității, în cazul dat, îi aparține debitorului SRL "Central House", care a inițiat procedura și care a indicat în cererea depusă la 10.06.2020 candidatura lui Crețu Adriana.

Astfel, verificând compatibilitatea stabilită la art. 63 alin. (8) din Legea insolabilității, instanța consideră posibil de a o desemna în calitate de administrator al insolabilității SRL "Central House" pe administratorul autorizat Crețu Adriana, deținătoarea autorizației nr. 190 din 23.02.2015.

În conformitate cu prevederile art. 2, 5, 8, 10, 30, 34, 63 a Legii insolabilității, art. 238-241 CPC, instanța de insolabilitate

h o t ă r ă ș t e:

Se admite cererea introductivă înaintată de debitorul SRL "Central House" și cererea de alăturare la cererea introductivă a creditorului SRL "Central Group".

Se constată insolabilitatea debitorului și se intentează procesul de insolabilitate față de SRL "Central House", numărul de identificare de stat și codul fiscal *****, cu sediul: MD-2001, str. Mitropolit Varlaam, 58, mun. Chișinău, Republica Moldova.

Se ridică dreptul lui ***** de administrare a SRL "Central House".

Se desemnează în calitate de administrator al insolabilității SRL "Central House" – Crețu Adriana, deținătoarea autorizației nr. 190 din 23.02.2015.

Din momentul intentării insolabilității dreptul debitorului de a administra și de a dispune de bunurile incluse în masa debitoare se transmite administratorului insolabilității.

Se împuternicește administratorul insolvenței de a prelua în posesie și administrare, inclusiv prin executare silită, bunurile care fac parte din masa debitoare a SRL "Central House".

Se obligă administratorul insolvenței:

a) să notifice creditorii SRL "Central House" despre înregistrarea cererilor de validare a creanțelor în vederea întocmirii tabelului definitiv al creanțelor până la **24.07.2020**, inclusiv;

b) să facă un apel special în adresa creditorilor garanți cu propunerea de a preciza neîntârziat bunurile asupra cărora dețin un drept preferențial;

c) să verifice, să întocmească și să prezinte instanței de insolvență, până la **07.08.2020**, tabelul definitiv al creanțelor, cu comunicarea imediată a debitorului și creditorilor ale căror creanțe sau drepturi de preferință au fost trecute parțial în tabelul definitiv sau respinse.

Se stabilește ședința de validare a creanțelor pe data de **21.09.2020, ora 09-30** în incinta Judecătorei Chișinău (sediul Central), str. Zelinski, 13, bir. 17-18.

Se propune adunării generale a asociaților debitorului să desemneze pe cheltuielile lor un reprezentant persoană fizică pentru a reprezenta interesele debitorului și ale asociaților acestuia pentru a participa la procedură din contul debitorului.

Dispozitivul prezentei hotărâri se publică în Monitorul Oficial al RM în termen de 10 zile de la data adoptării.

Hotărârea nu este susceptibilă de atac.

Președintele ședinței,
judecătorul

/semnătura/

Guțan Vitalie

Copia corespunde originalului
Judecătorul

Guțan Vitalie